

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT MIESZKANIA NR 6 W NR 20 PRZY UL.DOBREJ  
ADRES INWESTYCJI : UL.DOBRA 20 05-075 WARSZAWA-WESOŁA  
INWESTOR : DZIELNICA WESOŁA MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY  
ADRES INWESTORA : 05-075 WARSZAWA UL. PIERWSZEGO PRASKIEGO PUŁKU 33  
WYKONAWCA ROBÓT : MIDAR FIRMA USŁUGOWA-BUDOWLANO-ARCHITEKTONICZNA  
ADRES WYKONAWCY : 05-155 LEONCIN UL.POLNA 11  
BRANŻA : BUDOWLANA,SANITARNA,ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dariusz Michalczyk (BUDOWLANA.,ELEKTRYCZNA,SANITARNA)  
DATA OPRACOWANIA : 06-2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
06-2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
<b>1.1</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNP1 01 d.1. 0102-02. 1 01 analogia	Ręczne wyniesienie mebli	m <sup>3</sup>		
		4,5	m <sup>3</sup>	4,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,500</b>
2	KNR 4-01 d.1. 0818-05 1 analogia	Zerwanie posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
		13,61+3,12+8,95	m <sup>2</sup>	25,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,680</b>
3	KNR 4-01 d.1. 0354-04 1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> -drzwiowych	szt.		
		<i>wewnętrzne</i> 3	szt.	3,000	
		<i>wejściowe</i> 1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
4	KNR 4-01 d.1. 0903-01 1 analogia	Demontaz skrzydeł drzwiowych	szt.		
		4,0	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
5	KNNR 8 d.1. 0123-01 1	Demontaż mieszacza natryskowego o śr. 15-20 mm	szt		
		1,0	szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6	KNR 4-01 d.1. 0354-15 1 analogia	Demontaz uchwyty od parawanu kabiny prysznicowej	szt.		
		2,0	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
7	KNR 4-02 d.1. 0132-01 1	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
		2,0	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
8	KNR 4-02 d.1. 0235-03 1	Demontaż zlewu kuchennego	kpl.		
		1,0	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
9	KNR 4-02 d.1. 0235-06 1	Demontaż umywalki	kpl.		
		1,0	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
10	KNNR 8 d.1. 0217-07 1	Wymiana brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego 900x900 mm	kpl.		
		1,0	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
11	KNR 4-02 d.1. 0235-08 1	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1,0	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 4-02 d.1. 0236-02 1	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego pionowe- go o śr. 100 mm  2,0	msc.  msc.	  2,000	  2,000
				RAZEM	2,000
13	KNR 4-02 d.1. 0314-03 1	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem  1,0	szt.  szt.	  1,000	  1,000
				RAZEM	1,000
14	KNR 4-03 d.1. 1123-01 1	Demontaż wtyczek w obudowie z tworzywa sztucznego do gniazd o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2  12,0	szt.  szt.	  12,000	  12,000
				RAZEM	12,000
15	KNR 4-03 d.1. 1124-01 1	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)  9,0	szt.  szt.	  9,000	  9,000
				RAZEM	9,000
16	KNR 4-03 d.1. 1135-02 1	Demontaż oprawek zwykłych ściennych, sufitowych lub półther- metycznych z podłoża betonowego  6,0	szt.  szt.	  6,000	  6,000
				RAZEM	6,000
17	KNR 4-03 d.1. 1132-01 1 analogia	Demontaż słuchawki domofonu i dzwonka  2,0	szt.  szt.	  2,000	  2,000
				RAZEM	2,000
<b>1.2</b>		<b>PODŁOGI I POSADZKI</b>			
18	NNRNKB d.1. 202 1134- 2 01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi- powierz- chnie poziome  25,680	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25,680	  25,680
				RAZEM	25,680
19	KNNR 2 d.1. 0604-04 2 analogia	Izolacja pod panele z polietylenu gr 5nn  poz.18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25,680	  25,680
				RAZEM	25,680
20	NNRNKB d.1. 202 1136- 2 01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych gr 10mm klasy odpor- ności AC5 z listwami systemowymi  poz.18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25,680	  25,680
				RAZEM	25,680
21	NNRNKB d.1. 202 2809- 2 05 analogia	Listwa wykańczająca aluminiowa lub mosiężna na końcach wy- kładzin w otworach drzwiowych etc.  2,80+1,0	m  m	  3,800	  3,800
				RAZEM	3,800
22	KNR 4-01 d.1. 1215-08 2	Mycie posadzek z płytek  <i>łazienka i aneks kuchenny</i> 32,25-25,680	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,570	  6,570
				RAZEM	6,570

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23	KNR AT- d.1. 41 0502- 2 02 analogia	Impregnacja nadająca połysk posadzek z płytek  6,570	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,570	
				RAZEM	6,570
<b>1.3</b>		<b>ROBOTY TYNARSKIE I NAPRAWCZE</b>			
24	KNR 2-02 d.1. 2009-02 3	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 93,80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  93,800	
				RAZEM	93,800
25	KNR AT- d.1. 02 2057- 3 01	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach  24,0	m  m	  24,000	
				RAZEM	24,000
26	KNR 4-01 d.1. 0708-01 3	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm  [0,8+2,0+2,0]*2	m  m	  9,600	
				RAZEM	9,600
27	KNR 4-01 d.1. 0354-13 3	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek  4,0	szt.  szt.	  4,000	
				RAZEM	4,000
28	KNR 4-01 d.1. 0322-02 3	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł  4,0	szt.  szt.	  4,000	
				RAZEM	4,000
29	ZKNR C-2 d.1. 0604-07 3 analogia	Nacinanie szczelin w miejscach zarysowanych pekniec na ścianach  48,0	m  m	  48,000	
				RAZEM	48,000
30	ZKNR C-2 d.1. 0604-08 3 analogia	Wykonywanie na przygotowanym podłożu - wypełnianie szczelin dylatacyjnych o szer. 10 mm - zaprawa CEKOL MS-01  48,0	m  m	  48,000	
				RAZEM	48,000
31	ZKNR C-2 d.1. 0106-10 3	Zatopienie jednej warstwy taśmą USZCZELNIAJĄCA 95 mm x 30 m NOVODOMO na peknieciach - zaprawa Cekol  48,0*0,10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,800	
				RAZEM	4,800
<b>1.4</b>		<b>ROBOTY MALARSKIE</b>			
32	KNR 4-01 d.1. 1202-07 4	Skasowanie wykwitów (zacieków)  6,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,000	
				RAZEM	6,000
33	KNR 4-01 d.1. 1202-09 4 analogia	Zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>  <i>sufity</i> 10,7+19,2+3,1+3,3 <i>ściany</i> [2,90+2,80]*2*2,25 [3,17+5,45]*2*2,25 [2,10+1,20]*2*2,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  36,300 25,650 38,790 16,500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	117,240
34	KNR 0-23 d.1. 2611-03 4	Przygotowanie podłoża pod malowanie - dwukrotne gruntowanie emulsją np. ceresit ct17 ściany i sufity  117,240	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  117,240	
				RAZEM	117,240
35	KNNR 2 d.1. 1401-05 4 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania sufity na biało  36,300	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  36,300	
				RAZEM	36,300
36	KNNR 2 d.1. 1401-05 4	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania ściany na biało  117,240-36,30 <i>mniej cz kuchni i łazienka</i> -3,3 -4,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  80,940  -3,300 -4,000	
				RAZEM	73,640
37	KNNR 2 d.1. 1401-05 4 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą wodoodporną lateksowa dwukrotnie bez gruntowania  7,30	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7,300	
				RAZEM	7,300
38	KNR 4-01 d.1. 1210-06 z. 4 sz.4.5.4. 9914-10 z. sz.4.5.4. 9914-17 z. sz.4.5.4. 9914-18	Dwukrotne lakierowanie stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - jednostronnie skrzydła bez szczeblin - jednostronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm  1,50*0,95*5 <okna dachowe>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7,125	
				RAZEM	7,125
39	KNR 4-01 d.1. 1215-04 4	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych  7,125*2 1,40*1,45*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  14,250 4,060	
				RAZEM	18,310
40	KNR 4-01 d.1. 1215-02 4	Mycie po robotach malarskich grzejników  12,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,000	
				RAZEM	12,000
41	KNR 4-01 d.1. 1215-08 4 analogia	Mycie po robotach malarskich okładzin z płytek ceramicznych  22,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  22,000	
				RAZEM	22,000
42	KNR W- d.1. 01 0408- 4 02	Impregnacja okładzin z płytek nadająca połysk  22,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  22,000	
				RAZEM	22,000
43	KNR 4-01 d.1. 0819-01 4	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 25x20 cm do 3 sztuk w jednym miejscu - pierwsza  8,0	plyt.  plyt.	  8,000	
				RAZEM	8,000
<b>1.5</b>		<b>STOLARKA BUDOWLANA</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNNR 2 d.1. 1302-03 5	Montaż drzwi stalowych i przegród pełnych-wewnątrz klatkowe w okleinie drewnopodobnej z dwoma zamkami.  0,90*2,05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,845	
				RAZEM	1,845
45	KNNR 2 d.1. 1104-02 5	Montaż ościeżnic drewnianych prostych =Ościeżnica drewniana prosta- soft natura o szerokości stałej z wysokogatunkowej płyty MDF i oklejona jest ekologiczną, drewnopodobną folią dekoracyjną wraz z opaskami 2,10*0,9*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5,670	
				RAZEM	5,670
46	KNNR 2 d.1. 1103-01 5	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych płycinowych  <1 szt 80 łazienkowe> 2,00*0,8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,600	
				RAZEM	1,600
47	KNNR 2 d.1. 1103-02 5	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych płycinowych  <2 szt 80 pokojowe> 2,05*0,8*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,280	
				RAZEM	3,280
48	KNR 4-01 d.1. 0909-04 5	Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2  6,0	szt.  szt.	  6,000	
				RAZEM	6,000
<b>2</b>		<b>ROBOTY SANITARNE</b>			
<b>2.1</b>		<b>ARMATURA I WYPOSAZENIE</b>			
49	KNNR 4 d.2. 0233-03 1	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"  1,0	kpl.  kpl.	  1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNNR 4 d.2. 0230-01 1	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem  1,0	kpl.  kpl.	  1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNNR 4 d.2. 0230-05 1	Postument porcelanowy do umywalk (PÓLNOGA)  1,0	kpl.  kpl.	  1,000	
				RAZEM	1,000
52	d.2. analiza indywidualna 1	Dostawa kabiny natrysowej (dwa boki ) z PCV  1,0	kpl.  kpl.	  1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNNR 4 d.2. 0229-05 1	Zlewozmywaki z blachy nierdzewnej na szafce  1,0	szt.  szt.	  1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR 2-02 d.2. 1021-07 1	Szafki kuchenne zlewozmywakowe  /1 szt szer 80cm/ 0,80*0,80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0,640	
				RAZEM	0,640

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55	KNNR 4 d.2. 0116-01 1	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm <i>baterie, zawor wc</i> 7,0	szt szt	7,000	7,000
				RAZEM	7,000
56	KNNR 4 d.2. 0136-01 1	Zawory czerpalne z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm  1,0<pralka>	szt. szt.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
57	KNNR 4 d.2. 0135-04 1	Zawory umywalkowe i pod zlew stojące o śr. nominalnej 15 mm  6,0	szt. szt.	6,000	6,000
				RAZEM	6,000
58	KNNR 4 d.2. 0140-01 1 S.T.-3	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm  1,0	kpl. kpl.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
59	KNNR 4 d.2. 0137-02 1	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm  1,0	szt. szt.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
60	KNNR 4 d.2. 0137-08 1	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr. nominalnej 15 mm  1,0	szt. szt.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
61	KNNR 4 d.2. 0137-02 1	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm  1,0	szt. szt.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
62	KNR 4-01 d.2. 0310-05 1	Sprawdzenie przewodów + protokół kominiarski  18,0	m m	18,000	18,000
				RAZEM	18,000
63	KNR 4-01 d.2. 0310-06 1	Odgruzowanie przewodów  18,0	m m	18,000	18,000
				RAZEM	18,000
64	KNR 4-02 d.2. 0305-01 1	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15 mm - w instalacjach  1,0	szt. szt.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
65	KNR-W 2- d.2. 15 0307- 1 01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych  1,0	lokal. lokal.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
66	KNR 2-15 d.2. 0311-03 1 analogia	Kuchnia gazowa z piekarnikiem czteropalnikowa -dostawa z podłączeniem  1,0	szt. szt.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67	KNR 4-01 d.2. 1212-29 1	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm  2,0	m  m	  2,000	  
				RAZEM	2,000
68	KNR 4-01 d.2. 1212-28 1	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm  2,0	m  m	  2,000	  
				RAZEM	2,000
<b>3</b>		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
69	KNNR 5 d.3 0306-02	Podtynkowy łącznik oświetlenia typu B.Kwadrat, IP20  7	szt.  szt.	  7,000	  
				RAZEM	7,000
70	KNNR 5 d.3 0307-01	Podtynkowy podówjny łącznik oświetlenia typu B.Kwadrat, IP20  2	szt.  szt.	  2,000	  
				RAZEM	2,000
71	KNNR 5 d.3 0308-02	Gniazdo wtyczkowe 2P+Z, IP20, typu B.Kwadrat, IP20  10	szt.  szt.	  10,000	  
				RAZEM	10,000
72	KNNR 5 d.3 0308-02	Gniazdo wtyczkowe hermetyczne 2P+Z, IP44, typu B.Kwadrat, IP20  2	szt.  szt.	  2,000	  
				RAZEM	2,000
73	p.a KNNR d.3 5 0306-06	Domofon -sluchwka  1	szt.  szt.	  1,000	  
				RAZEM	1,000
74	p.a KNNR d.3 5 0306-06	Dzwonek wejściowy 230V  2	szt.  szt.	  2,000	  
				RAZEM	2,000
75	KNNR 5 d.3 0307-01	Podtynkowy przycisk dzwonekowy typu B.Kwadrat, IP20  1	szt.  szt.	  1,000	  
				RAZEM	1,000
76	KNNR 5 d.3 1301-01	Sprawdzenie i pomiar przewodu kabelkowego  16	po- miar po- miar	  16,000	  
				RAZEM	16,000
77	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony przeciwpora- żeniowej 16	szt.  szt.	  16,000	  
				RAZEM	16,000
<b>4</b>		<b>WYWÓZ GRUZU I MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI</b>			
78	KNR 4-01 d.4 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowy- mi na odległość 30 km  5,5	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  5,500	  
				RAZEM	5,500