

BIULETYN INFORMACYJNY

Bezpłatne pismo

ISSN 1428-734X



DZIELNICY WESOŁA M. ST. WARSZAWY

Numer 4 (162)

LISTOPAD

2012 r.

„ROCK ON” w Wesołej już po raz czwarty

str. 5



Lato w Mieście 2012 w Dzielnicy Wesoła

str. 6



From Shadow To Light - międzynarodowy projekt
współpracy w Szkole Podstawowej Nr 171

str. 8



W NUMERZE

Uchwały 2

Informacje z międzysesyjnej działalności
Zarządu Dzielnicy Wesoła 2

Czy można odprowadzać wodę z rynien
na ulicę i działki sąsiadów? 2

Zbiórka odpadów segregowanych 2

Zbiórka liści 3

Zbiórka odpadów gabarytowych 3

Oferta zajęć w Ośrodku Kultury
Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy 4

Lato w mieście w Bibliotece
Publicznej... 4

„ROCK ON” w Wesołej już po raz
czwarty. 5

Lato w mieście pełne atrakcji w Ośrodku
Kultury i filii ODT Pogodna 5

Lato w Mieście 2012 w Dzielnicy
Wesoła 6

W Bibliotece Publicznej 7

From Shadow To Light -
międzynarodowy projekt współpracy
w Szkole Podstawowej Nr 171 8

Świąteczny Kiermasz Rękodziela 8

„Bilet lotniskowy” 8

Informacja o nadaniu nazwy ul.
Graniczna 9

Mapa akustyczna Warszawy. 9

Wernisaż zdjęć nagrodzonych
w konkursie fotograficznym
„WESOŁA - NIEZNANE OBLICZA” 9

Ogłoszenia 10-11

Telefony. 12

UCHWAŁY

uchwała Rady Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy podjęta na XXXI sesji Rady Dzielnicy Wesoła w dniu 20 września 2012 roku:

- Uchwała Nr XXXI/91/2012 Rady Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy z dnia 20 września 2012 roku w sprawie wyrażenia opinii do proponowanych zmian w załączniku dzielnicowym do uchwały budżetowej Miasta Stołecznego Warszawy na 2012 rok.

Uchwała Rady Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy podjęta na XXXII sesji Rady Dzielnicy Wesoła w dniu 15 października 2012 roku:

- Uchwała Nr XXXII/92/2012 Rady Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy z dnia 15 października 2012 roku w sprawie wyrażenia opinii do proponowanych zmian w załączniku dzielnicowym do uchwały budżetowej Miasta Stołecznego Warszawy na 2012 rok.

Uchwała Rady Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy podjęta na XXXIII sesji Rady Dzielnicy Wesoła w dniu 18 października 2012 roku:

- Uchwała Nr XXXIII/93/2012 Rady Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy z dnia 18 października 2012 roku w sprawie wyrażenia opinii do załącznika dzielnicowego do wstępnego projektu uchwały budżetowej miasta stołecznego Warszawy na 2013 rok

Zbiórka odpadów segregowanych

Zespół Ochrony Środowiska informuje, że w związku z zakończeniem działalności firmy „PIAST” od 1 listopada 2012 r. przestaje funkcjonować zbiórka odpadów segregowanych zlokalizowana na parkingu przy ul. Jana Pawła II róg ul. Rumiankowej.

Bez zmian odbywać się będzie zbiórka odpadów segregowanych na parkingu przy Urzędzie Dzielnicy Wesoła. Zbiórka prowadzona jest w każdą sobotę przez firmę Transnec, w godzinach 9⁰⁰ - 14⁰⁰.

INFORMACJA

z działalności Zarządu Dzielnicy Wesoła w okresie od 30 sierpnia 2012 roku do 17 października 2012 roku

W okresie sprawozdawczym odbyło się 8 posiedzeń Zarządu Dzielnicy Wesoła, na których Zarząd podjął 15 uchwał.

PODPISANO UMOWY NA:

- budowę ulicy Kasprowicza na odcinku od ul. Warszawskiej do ul. Uroczej
- roboty uzupełniające przy budowie ulicy Jagiellońskiej na odcinku od ul. Wspólnej do ul. Uroczej
- budowę ulicy Głowackiego na odcinku od ul. Lipowej do ul. Orlej w ramach zadania: Budowa ul. Głowackiego - II etap
- zamówienie uzupełniające na transport i opiekę nad dziećmi niepełnosprawnymi w czasie dowożenia do placówek oświatowych w roku szkolnym 2012/2013
- zamówienie uzupełniające na roboty związane z utrzymaniem i remontami dróg gminnych
- zamówienie uzupełniające - utrzymanie zieleni wysokiej w pasach dróg gminnych
- zamówienie uzupełniające - utrzymanie zieleni na terenie parków, skwerów oraz otoczenia budynku siedziby urzędu
- przebudowę oświetlenia w ulicy Podleśnej od nr 69 a, b, c do nr 75 a, b, c
- zamówienie uzupełniające na wykonanie nawierzchni na zieleńcu na Placu Wojska Polskiego

ODBYŁY SIĘ SPOTKANIA Z:

- Panem Mieczysławem Reksnisem Dyrektorem Biura Drogownictwa i Komunikacji z udziałem przedstawicieli Zarządu Dróg Miejskich w sprawie ścieżek rowerowych na terenie Dzielnicy Wesoła
- Panem Bogdanem Rossą Prezesem Stowarzyszenia Zielone Mazowsze

w sprawie koncepcji, analizy stanu i możliwości rozwoju ścieżek i szlaków rowerowych na terenie Dzielnicy

- z Panią Joanną Gospodarczyk Dyrektorem Biura Edukacji w sprawie organizacji roku szkolnego 2012/2013
- Panią Hanną Gronkiewicz-Waltz Prezydent m.st. Warszawy w sprawie omówienia procedury uchwalania budżetu m.st. Warszawy na 2013 rok
- Panią Renatą Popek Dyrektorem Biura Sportu i Panem Januszem Samelem Zastępcą Dyrektora w sprawie projektu finansowania zadań z zakresu sportu
- przedstawicielami Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. i projektantami w sprawie projektowanych wodociągów w osiedlu Groszówka
- Panem Wiktorem Wojewódkim Dyrektorem Zakładu Remontów i Konserwacji Dróg i przedstawicielami Zarządu Dróg Miejskich w sprawie przebudowy skrzyżowania ulic Wspólnej i Jagiellońskiej
- Panem Arkadiuszem Śliwą Burmistrzem Miasta Sulejówek w sprawie odwodnienia rejonu ulicy Orlej

Czy można odprowadzać wodę z rynien na ulicę i działki sąsiadów?



Ostatnie dwa lata pokazały, jak ważnym zagadnieniem jest właściwa gospodarka wodami opadowymi. Niezwykłe intensywne opady deszczu były przyczyną licznych podtopień na terenie dzielnicy. Funkcjonujące w drogach systemy od-

cd. na str. 3

Zbiórka liści

Zespół Ochrony Środowiska informuje, że w listopadzie i grudniu odbędzie się zbiórka liści z terenu Dzielnicy Wesola.

Planowane terminy odbioru liści z poszczególnych osiedli Dzielnicy Wesola:

- 19 - 23 listopada - Zielona, Grzybowa, Groszówka
- 26 - 30 listopada - Stara Miłosna
- 3 - 7 grudnia - Centrum, Plac Wojska Polskiego, Wola Grzybowska



Liście należy zapakować w worki oraz zgłosić gotowość oddania liści do Wydziału Obsługi Mieszkańców osobiście lub pod numer telefonu 22 773-60-03. Przy zgłoszeniu prosimy o podanie konkretnej liczby worków oraz ich pojemność. Zbiórka na poszczególnych osiedlach odbywać się będzie od poniedziałku do piątku. Prosimy o dokonywanie zgłoszeń najpóźniej do godz. 16⁰⁰ w czwartek poprzedzający zakończenie akcji na danym osiedlu.

Worki można wystawić przed posesję tylko w wyznaczonym terminie odbioru. Nie będą odbierane worki z liśćmi zmieszanyymi z odpadami komunalnymi.

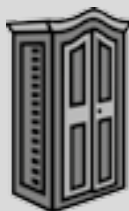
Grażyna Garwacka
Zespół Ochrony Środowiska

Zbiórka odpadów gabarytowych

Zespół Ochrony Środowiska informuje, że rozpoczyna akcję przyjmowania zgłoszeń odpadów gabarytowych od mieszkańców Dzielnicy Wesola.

Planowane terminy odbioru z poszczególnych osiedli Dzielnicy Wesola:

- 9 listopada - Zielona, Grzybowa, Groszówka
- 16 listopada - Wola Grzybowska, Centrum, Plac Wojska Polskiego
- 23 listopada - Stara Miłosna



Odpady będą odbierane u źródła. Gotowość wystawienia odpadów należy zgłosić telefonicznie lub osobiście do Wydziału Obsługi Mieszkańców tel. 22 773-60-03. Prosimy o dokonywanie zgłoszeń najpóźniej do godz. 16⁰⁰ w czwartek poprzedzający dzień zbiórki na danym osiedlu. Po tych terminach zgłoszenia nie będą już przyjmowane.

Zgłaszający będzie proszony o podanie następujących danych:

- imię i nazwisko
- adres źródła odbioru
- numer telefonu kontaktowego
- zwięzły opis odpadu zgłaszanego do odbioru



Odpady będzie można wystawić przed posesję tylko w ustalonym terminie. O ewentualnej zmianie terminu odbioru zgłaszający będą powiadomieni telefonicznie.

Prosimy o demontaż większych odpadów w miarę możliwości. Odpady niezgłoszone, niekwalifikujące się do odbioru lub zgłoszone po zakończeniu akcji nie będą odbierane.

Nie będą odbierane następujące rodzaje odpadów:

- ulegające biodegradacji (bytowe, spożywcze, roślinne itp.)
- surowcowe podlegające segregacji (szkło, papier, plastik)
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny
- poremontowe (gruz, farby, lakiery, itp.)
- niebezpieczne (np. eternit, akumulatory)
- opony

Grażyna Garwacka
Zespół Ochrony Środowiska

Czy można odprowadzać wodę z rynien na ulicę i działki sąsiadów? *cd. ze str. 2*

wadniająca nie były w stanie odebrać tak dużych ilości wody.

Przeprowadzone analizy wykazały, że podczas opadów znaczne ilości wody wylewały się na drogi z położonych przy tych drogach posesji. Systemy odwadniające drogi są projektowane i obliczane w taki sposób, aby można było poradzić sobie z odprowadzeniem wody z powierzchni pasa drogowego z tzw. obszaru zlewni naturalnej. Dodatkowa woda odprowadzana na drogę z dachów posesji sąsiadujących z pasem drogowym powoduje, że system nie jest w stanie jej przyjąć w całości. W efekcie powoduje to zalanie ulicy, a często również wlewanie się nadmiaru wody do innych, niżej położonych nieruchomości.

Zgodnie z artykułem 29 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r., poz. 145 z późn. zm.):

„1. Właściciel gruntu, o ile przepisy ustawy nie stanowią inaczej, nie może:

- 1) zmieniać stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł - ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 2) odprowadzać wód oraz ścieków na grunty sąsiednie.

2. Na właścicielu gruntu ciąży obowiązek usunięcia przeszkód oraz zmian w odpływie wody, powstałych na jego gruncie wskutek przypadku lub działania osób trzecich, ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

3. Jeżeli spowodowane przez właściciela gruntu zmiany stanu wody na gruncie szkodliwie wpływają na grunty sąsiednie, wójt, burmistrz lub prezydent miasta może, w drodze decyzji, nakazać właścicielowi gruntu przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom.”

Oznacza to, że deszczówka powinna być zagospodarowana na terenie własnej nieruchomości za pomocą np. zbiorników retencyjnych lub instalacji rozszczepiających. Zrzucanie wody opadowej na ulicę lub działki sąsiadów jest niezgodne z prawem.

Krzysztof Kacprzak
Zastępca Burmistrza Dzielnicy Wesola

OŚRODEK KULTURY W DZIELNICY WESOŁA M.ST. WARSZAWY ul. Starzyńskiego 21

17 listopada (sobota) godz. 18⁰⁰

3 KWADRANSE SWINGU. Koncert standardów rozrywkowych i muzyki klasycznej w wykonaniu Warszawskiego

Kwartetu Saksofonowego. Wystąpią: Jan Kohut, Andrzej Gozdecki, Michał Sobiera i Bronisław Zawaliński. Prowadzenie - Andrzej Przybyciński. Warszawski Kwartet Saksofonowy powstał w październiku 1994 roku. Prowadząc ożywioną działalność koncertową, kwartet gościł w wielu renomowanych salach koncertowych, prezentując zarówno muzykę poważną jak i rozrywkową. Muzycy kwartetu angażowani byli przez znakomite orkiestry symfoniczne m.in. orkiestrę Filharmonii Narodowej, orkiestrę Sinfonia Varsovia, Orkiestrę Polskiego Radia i Telewizji. Od wielu lat współpracują z Estradą Kameralną Filharmonii Narodowej. Artyści nagrywali ścieżki dźwiękowe do wielu programów TVP i Polskiego Radia.

23 listopada (piątek) godz. 20⁰⁰

IN BLANCO. Koncert zespołu FANTASMAGORIA w składzie: Dariusz Rączka, Anna Kolasa-Rączka, Piotr Czechowski, Maciej Rejmentowski, Artur Stypułkowski, Piotr Bryda. Organizatorzy: Ośrodek Kultury w Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy i Młodzieżowa Rada Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy.

24 listopada (sobota) godz. 17⁰⁰

RUANDKA W AFRYCE - czyli z piekła do raju. Pokaz slajdów i opowieści z podróży Leszka Szczasnego. Slajdowisko „RUANDKA W AFRYCE, CZYLI Z PIEKŁA DO RAJU” jest materiałem przygotowanym z 3,5-tygodniowej wyprawy do serca Afryki - do Ruandy w grudniu 2011 roku. Podczas spotkania odwiedzimy czystą i bezpieczną stolicę Kigali, zwaną Singapurem Afryki. Nad jeziorem Kivu, przy granicy z Kongiem, spędzimy wigilię, szukając wina bananowego oraz przemierzmy plantacje kawy i herbaty.

30 listopada (piątek) godz. 18⁰⁰

MON AMOUR... Piosenki i opowieści o życiu Edith Piaf w wykonaniu Anny Przybysz i TRIODEON w składzie: Jacek Przybysz - gitara, Jarek Kutera - akordeon. Historia opowiedziana po polsku z piosenkami w języku oryginalnym w wykonaniu Ani Przybysz. W trakcie recitalu można będzie usłyszeć takie przeboje jak: L'Accordeoniste, Rien de Rien, Padam Padam, Milord, La Vie en Rose, La Foule, Sous Le Ciel de Paris, Mon Dieu, Non, Je Ne Regrette Rien, Hymn a L'amour. Miejsce: Zespół Szkół nr 94 w Zielonej, ul. Krótka 1. Organizatorzy: Ośrodek Pomocy Społecznej w Dzielnicy

Wesoła m. st. Warszawy i Ośrodek Kultury Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy



SPEKTAKL FINANSOWANY PRZEZ UNIĘ EUROPEJSKĄ ZE ŚRODKÓW EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU SPOŁECZNEGO PROGRAM OPERACYJNY KAPITAŁ LUDZKI W RAMACH PROJEKTU SYSTEMOWEGO „AKTYWNI SPOŁECZNIE”.

**FILIA OŚRODKA KULTURY
W DZIELNICY WESOŁA
M.ST. WARSZAWY
ODT „POGODNA”
ul. Jana Pawła II 25**

15 listopada (czwartek) godz. 18⁰⁰

MUZYKA I POEZJA. Recital wokalistki jazzowej - Małgorzaty Bogusz połączony z wieczorem poetyckim Jana Rychnera. Prowadzenie - Jan Zdzisław Brudnicki.

18 listopada (niedziela) godz. 18⁰⁰

SMAŻONE, ZIELONE POMIDORY. Monodram w wykonaniu Elżbiety Czerwińskiej na podstawie powieści Fannie Flag. Pełen humoru i nostalgii tekst bawi i wzrusza wydobywając siłę, która tkwi w schowanych w pamięci fragmentach i opowieściach. Prapremiera spektaklu odbyła się 14.05.2011 r., na scenie Starej Prochowni podczas IX Ogólnopolskiego Przeglądu Monodramu Współczesnego w Warszawie.

24 listopada (sobota) godz. 19⁰⁰

KRÓL DOPALACZY - CZYLI PODRÓŻ DO WNĘTRZA DROPSA. One man show Marcina Sitka.

25 listopada (niedziela) godz. 16⁰⁰

O SKRZACIE, KASI I GĄSCE. Przedstawienie teatralne dla dzieci w wykonaniu aktorów Teatru Dur-Moll. Przebiegła lisica podstępem wykrada Kasi gąskę. W odzyskaniu zguby pomagają pastereczce leśne zwierzątka i skrzat Śmieszek.

Lato w mieście w Bibliotece Publicznej...



W lipcu Biblioteka Publiczna jak co roku włączyła się do warszawskiej akcji „Lato w Mieście 2012”. Głównym tematem tegorocznych letnich spotkań w Bibliotece był las. W zajęciach uczestniczyły dzieci w wieku od sześciu do dwunastu lat. Podczas spotkań, na podstawie książek, dzieci poznawały strukturę lasu, jego mieszkańców, zasady zachowania w lesie, ciekawostki z nim związane. Była też wyprawa do czarodziejskiego lasu na podstawie bajek i filmów.

Bazą literacką do pracy z dziećmi były książki Małgorzaty Strzałkowskiej. Dzieci bawiły się w odszukiwanie i rozpoznawanie tropów zwierząt, wykonywały prace plastyczne: jędze z liści, trawy leśnych ziół oraz smoki z papieru i zakrętek. Powstały także mapy czarodziejskich krain wymyślonych przez uczestników zajęć.

Dziecięce prace były eksponowane w Bibliotece Głównej w Wesołej. Spotkania zostały przygotowane według autorskiego projektu przez Justynę Kwiatkowską i Danutę Polakiewicz.

*Justyna Kwiatkowska
Biblioteka Publiczna*

„ROCK ON” w Wesolej już po raz czwarty

W sobotę 8 września na terenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Wesolej odbyła się czwarta edycja konkursu amatorskich zespołów rockowych ROCK ON.

Konkurs zorganizował Ośrodek Kultury w Dzielnicy Wesola m.st.



Warszawy, Urząd Dzielnicy Wesola m.st. Warszawy oraz Ochotnicza Straż Pożarna w Wesolej.

Do tegorocznej edycji zgłosiły się 24 zespoły z całej Polski. Podczas eliminacji do finału zakwalifikowano 7 zespołów: C.O.D, The Rookles, Rocket, Code Dunder, Le Fleur, Steel Habit, Coryhorin.

Jury w składzie: Piotr Wiliński - Przewodniczący (basista w zespole „Syndrom Kreta”), Winicjusz Chrust (muzyk, właściciel studia nagrań) i Ryszard Rutkowski (perkusista) przyznało nagrody dla najlepszych zespołów oraz zdecydowało o wyróżnieniach.

Zwycięzcy konkursu nagrody odbierali z rąk Pana Mariana Mahora Burmistrza Dzielnicy Wesola oraz Pana Leszka Winiarskiego Przewodniczącego Komisji Kultury Rady Dzielnicy Wesola oraz Pana Edwarda Kalisza Dyrektora Ośrodka Kultury.

Pierwszą nagrodę otrzymał zespół C.O.D., drugie miejsce zajął zespół The Rookles, trzecie miejsce przypadło zespołowi Rocket.

Wyróżnienie dla najlepszego wokalisty trafiło w ręce Aleksandry Zasepa z zespołu Le Fleur. Najlepszym basistą została Ewelina Chwajot z zespołu Le Fleur, wyróżnienie dla najlepszego perkusisty trafiło do rąk Magdaleny Lenarczyk z zespołu Rocket. Karol Melak z zespołu Rocket otrzymał wyróżnienie dla najlepszego gitarzysty.

Młodzieżowa Rada Dzielnicy, która wspierała organizatorów konkursu, przyznała swoją nagrodę dla najlepszego według nich zespołu Code Under.

Przed koncertem gwiazdy wystąpił zespół Fanaberia. Gwiazdą wieczoru był MYSLOVITZ.

*Weronika Iwańczyk - Olszewska
Ośrodek Kultury w Dzielnicy Wesola
Zdjęcia: Jacek Kalinowski*

Lato w mieście pełne atrakcji w Ośrodku Kultury i filii ODT Pogodna



Jak co roku Ośrodek Kultury w Dzielnicy Wesola oraz filia ODT Pogodna były organizatorem „Lata w mieście 2012”.

Akcja trwała dwa tygodnie. W tym czasie dzieci miały zapewnioną opiekę w godzinach od 8⁰⁰ do 16⁰⁰.

Zapewniliśmy dzieciom liczne atrakcje. Uczestnicy zwiedzili Stadion Narodowy, Muzeum Wojska Polskiego, siedzibę Sejmu RP, Centralny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich, fabrykę krówek w Milanówku, siedzibę Państwowego Zespołu Ludowego Pieśni i Tańca „MAZOWSZE” im. Tadeusza Sygietyńskiego w Otrębusach oraz centrum zabaw Hula - Kula. Odwiedziliśmy Warszawski Ogród Zoologiczny i uczestniczyliśmy w koncercie muzycznym na Zamku Królewskim.

Dzieci spotkały się z pracownikami Zarządu Transportu Miejskiego, którzy opowiedzieli, jak powstaje druga linia metra, własnoręcznie stworzyły maskotki. Po wizycie strażników miejskich uczestnicy akcji wiedzą jak bezpiecznie wypoczywać, a w miasteczku ruchu drogowego zdobyły wiedzę na temat przepisów ruchu drogowego.

Na warsztatach poświęconych życiu i pracy Janusza Korczaka uczestnicy akcji zdobyli szeroką wiedzę na temat praw dziecka, a na warsztatach ceramicznych zapoznali się z całym procesem tworzenia w glinie, zaczynając od lepienia, poprzez szkliwienie, na wypalaniu kończąc.

Dzieci podczas tegorocznej akcji „Lato w Mieście 2012” miały nie tylko możliwość zabawy, ale w łatwy i przystępny sposób dowiedziały się nowych i ciekawych rzeczy, które z pewnością będą mogły wykorzystać w nadchodzącym roku szkolnym.

*Weronika Iwańczyk - Olszewska
Ośrodek Kultury dla Dzielnicy Wesola*



W dniach od 2 lipca do 31 sierpnia 2012 r. w naszej dzielnicy trwała akcja „Lato w Mieście 2012”. To przedsięwzięcie zapewnia dzieciom i młodzieży możliwości aktywnego spędzania wolnego czasu w trakcie wakacji.

W Dzielnicy Wesola działało 6 punktów dziennego pobytu dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjów oraz 6 punktów zajęć specjalistycznych otwartych dla wszystkich chętnych. Placówki realizowały program obejmujący różnorodne zajęcia stacjonarne. Dzieci brały udział w imprezach dzielnicowych (m.in. przedstawienia teatralne, zajęcia basenowe i tenisa ziemnego, warsztaty plastyczne i literackie oraz wycieczki).

Uczestnicy akcji korzystali także z bo-

gatej oferty miejskiej: dwa festyny (inauguracyjny i końcowy), Centrum Nauki Kopernik, Ogrody muzyczne, projekty muzealne, wycieczki z przewodnikami po Warszawie, rejsy po Wiśle statkiem ornitologicznym, warsztaty artystyczne, ZOO, spotkania w Komisji Nadzoru Finansowego, w Centrum Innowacji Europejskiej, ze Strażą Miejską i wiele innych. Dziennie w akcji uczestniczyło ponad 450 młodych mieszkańców Wesolej.

*Agata Sokolowska-Mielechin
Wydział Oświaty, Kultury i Sportu*





SPOTKANIE Z ZOFIĄ STANECKĄ

16 października 2012 r. odbyło się spotkanie z Zofią Stanecką autorką książek dla dzieci. Podczas spotkania najmłodszy czytelnicy dowiedzieli się kim jest pisarka i zapoznali się z procesem powstawania książki. Autorka przedstawiła dzieciom swoich książkowych bohaterów, przede wszystkim uwielbianą przez najmłodszych Basię.

W spotkaniu autorskim uczestniczyły pięciolatki z Przedszkola Nr 259 i Nr 261. Na pamiątkę spotkania każde dziecko dostało kartki z ilustracjami Marianny Oklejak, aby móc stworzyć własną książkę z nowymi przygodami Basi.

JÓZEF MACKIEWICZ - SYLWETKA I TWÓRCZOŚĆ

Gościem październikowej lekcji historii był Włodzimierz Bolecki - historyk literatury polskiej, krytyk literacki, profesor Instytutu Badań Literackich PAN. Spotkanie dotyczyło życia i twórczości Józefa Mackiewicza (1902-1985) - znakomitego pisarza i publicysty, bezkompromisowego i politycznie niepoprawnego, twórcy najczęściej wydawanego

w „drugim obiegu”. Gorącym wielbicielem twórczości Józefa Mackiewicza był Czesław Miłosz.

BAJKI SŁOWIAN ZACHODNICH

Biblioteka zaprosiła 19 października 2012 r. drugoklasistów ze Szkoły Podstawowej Nr 171 na warsztaty muzyczno-literackie. Spotkanie dotyczyło książki „Bajki Słowian Zachodnich”, a konkretnie bajki słowackiej „O dwunastu miesiącach”. Zajęcia poprowadziła w bardzo ciekawej formie animatorka Marcelina Sowa, towarzyszyła jej skrzypaczka Helena Matuszewska.

SPOTKANIE Z MAŁGORZATĄ KĄKIEL

Za sprawą działającego w naszej Bibliotece Dyskusyjnego Klubu Książki 22 października 2012 r. odbyło się spotkanie z Małgorzatą Kąkiel - krytykiem literackim związanym m.in. z „Nowymi Książkami”.

Tematem spotkania były „Trendy i osobowości we współczesnej literaturze polskiej”. Pani Małgorzata Kąkiel omówiła tendencje literackie na podstawie książek wybranych autorów: Joanny



Bator, Kazimierza Orłosa, Tomasza Lubieńskiego, Krzysztofa Vargi.

DYSKUSYJNY KLUB KSIĄŻKI W LISTOPADZIE

Zapraszamy do Biblioteki Głównej osoby dorosłe na poniedziałkowe spotkania Dyskusyjnego Klubu Książki o godz. 12⁰⁰. Najbliższe spotkanie:

19 listopada 2012 r. „Droga życia” reż. Emilio Esteves

Zapraszamy na Otwartą Lekcję Historii 13 listopada godz. 18³⁰. O trzech koncepcjach niepodległości opowie prof. Grzegorz Nowik - historyk, pisarz, publicysta, pracownik Instytutu Studiów Politycznych PAN i Muzeum Józefa Piłsudskiego w Sulejówku.

Justyna Kwiatkowska



From Shadow To Light - międzynarodowy projekt współpracy w Szkole Podstawowej Nr 171

Szkoła Podstawowa Nr 171 im. Stanisława Staszica jest koordynatorem międzynarodowego projektu Comenius. Jest to część programu Uczenie się przez całe życie (LLP), skierowanego do szkół na wszystkich poziomach - począwszy od przedszkoli, przez szkoły podstawowe aż do szkół średnich.

Dwa podstawowe cele programu „Z cienia w blask”, realizowanego w ramach programu Uczenie się przez całe życie, to edukacja teatralna oraz poznanie idei wolontariatu. W projekcie uczestniczyli uczniowie ze szkół z Bułgarii,



Wielkiej Brytanii, Rumunii, Włoch, Turcji i Słowacji.

Najważniejszym przedsięwzięciem tego programu było zrealizowanie spektaklu. Każda ze szkół partnerskich nawiązała kontakt z lokalnym teatrem lub grupą teatralną i z ich pomocą zapoznała uczniów z historią teatru i form teatralnych charakterystycznych dla danego kraju lub regionu, tradycyjnych przedstawień świątecznych, procesem powstawania sztuki teatralnej, scenografii, kostiumów, muzyki, choreografii oraz przeprowadziła trening aktorski.

W dniu 23 października 2012 roku w Teatrze Lalka odbyło się przedstawienie pt.: „Z cienia w blask”. Patronat honorowy nad przedstawieniem objęła Pani Hanna Gronkiewicz-Waltz Prezydent m.st. Warszawy. Patronat sprawowali również Pan Edward Kłos Burmistrz Dzielnicy Wesoła, Pan Marek Michalak Rzecznik Praw Dziecka oraz Pan Karol Semik Mazowiecki Kurator Oświaty.

Wśród zagranicznych partnerów znajdują się:

- Základná umelecká škola Jozefa Rosinského - słowacka państwowa szkoła artystyczna z Nitry
- Основно училище „Любен Каравелов” - bułgarska szkoła podstawowa z Burgas
- Özel Bursa Doğa İlköğretim Okulu - turecka prywatna szkoła podstawowa z Bursy
- Scoala cu clasele I-VIII „Ion Pop Reteganul” - rumuńska szkoła podstawowa z Sancel
- Leighswood School - brytyjska szkoła podstawowa z Walsall
- 1° Circolo Didattico „R. Arfe” - Włoski Zespół Szkół Z Somma Vesuviana.

Urząd Dzielnicy Wesoła

Świąteczny Kiermasz Rękodzieła

Ośrodek Działań Twórczych „Pogodna” - filia Ośrodka Kultury w Wesołej, zaprasza artystów z terenu dzielnicy i okolic, do udziału w Świątecznym Kiermaszu Rękodzieła, który odbędzie się 16 grudnia 2012 w godz. 14⁰⁰-18⁰⁰ w siedzibie przy ul. Jana Pawła II 25. Zapewniamy świąteczną atmosferę. Udział w kiermaszu jest bezpłatny, prosimy jednak o podarowanie przedmiotów, które będziemy mogli zlicytować podczas aukcji w dzielnicowym sztabie Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Ilość miejsc ograniczona. Informacje i zgłoszenia - tel. 22 427 37 74, e-mail: program@domkulturywesola.net.

„Bilet lotniskowy”



Spółka Koleje Mazowieckie oferuje dwa nowe połączenia kolejowe do Międzynarodowego Portu Lotniczego im. F. Chopina oraz Mazowieckiego Portu Lotniczego w Modlinie.

Z myślą o pasażerach korzystających z lotniska została przygotowana oferta specjalna - „Bilet lotniskowy”. Zakup biletu upoważnia do przejazdu pociągiem Kolei Mazowieckich z dowolnej stacji kolejowej w Warszawie do stacji w Modlinie. Dalsza podróż jest kontynuowana autobusem KM w cenie biletu. Koleje Mazowieckie realizują połączenie w dwóch relacjach - Warszawa Lotnisko F. Chopina - stacja kolejowa Modlin przez Warszawę Centralną oraz Warszawa Zachodnia z peronu nr 8 (d. Warszawa Wola) przez Warszawę Gdańską w kierunku Nasielska, Ciechanowa i Działdowa.

Szczegółowe informacje znajdują Państwo na www.mazowieckie.com.pl

Dariusz Grajda

Członek Zarządu, Dyrektor Handlowy
Spółki Koleje Mazowieckie - KM sp. z o.o.

Informacja o nadaniu nazwy ul. Graniczna

W dniu 30 sierpnia 2012 r. Rada miasta stołecznego Warszawy podjęła Uchwałę NR XLI/1101/2012 w sprawie nadania i zmiany nazwy ulicy w Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy, w której nadano nazwę ul. Graniczna ciągowi ulic od ronda ul. Graniczna/ul. Jana Pawła II do granicy Dzielnicy Wesoła.

Zarząd Dróg Miejskich prowadził w 2011 roku inwestycję polegającą na rozbudowie ciągu dróg powiatowych: Borkowskiej, tzw. Nowoborkowskiej oraz Granicznej na odcinku od istniejącego ronda przy ul. Jana Pawła II do granicy administracyjnej dzielnic Wesoła i Wawer.

W wyniku powstałej potrzeby ustalenia numerów porządkowych dla przewidzianych do realizacji przy tej ulicy inwestycji budowlanych oraz dla ułatwienia orientacji w terenie dla zrealizowa-

nej inwestycji drogowej Zarząd Dzielnicy Wesoła zaproponował nazwę Graniczna jako naturalne przedłużenie istniejącej ulicy.

Wydział Oświaty, Kultury i Sportu dla Dzielnicy Wesoła opracował i wysłał ankietę w sprawie zmiany i nadania nazwy ulicy Graniczna do 29 pełnoletnich mieszkańców, zameldowanych przy tej drodze.

Otrzymano odpowiedź od 22 mieszkańców, 9 mieszkańców nie wyraziło zgody na zmianę i nadanie nazwy ulicy, 13 mieszkańców wyraziło zgodę na zmianę i nadanie nazwy ulicy.

*Karolina Baranowska
Wydział Oświaty, Kultury i Sportu*

Mapa akustyczna Warszawy



Biuro Ochrony Środowiska m.st. Warszawy informuje, że uruchomiona została strona internetowa <http://mapaakustyczna.um.warszawa.pl>. Można z niej odczytać poziom hałasu w każdym punkcie miasta.

Przebieg ulicy Graniczna



Wernisaż zdjęć nagrodzonych w konkursie fotograficznym „WESOŁA - NIEZNANE OBlicZA”



W związku z zakończeniem konkursu fotograficznego „WESOŁA - NIEZNANE OBlicZA”, zapraszamy na wernisaż zdjęć konkursowych połączony z ogłoszeniem wyników konkursu.

Wernisaż odbędzie się w dniu 13 grudnia 2012 r. o godz. 19⁰⁰ w Filii Ośrodka Kultury w Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy ODT „Pogodna” ul. Jana Pawła II 25.

Załącznik nr 1

do zarządzenia nr 3352/2012

Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy
z dnia 20 września 2012 r.

PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY OGLASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Warszawie w dzielnicy Wesoła przy ul. Koziej.

Przedmiotem przetargu jest grunt niezabudowany o pow. 1.249 m², oznaczony jako działka ew. nr 42/1 w obrębie 8-06-04, będący częścią nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie w dzielnicy Wesoła przy ul. Koziej, uregulowanej w KW Nr WA6M/00363374/3.

Obecnie brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego przedmiotowy grunt. Określenie sposobu i możliwości zagospodarowania gruntu przeznaczanego do przetargu nastąpić może wyłącznie w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Dla działki ewidencyjnej nr 42/1 w obrębie 8-06-04 Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy wydał w dniu 07.04.2008 r. decyzję nr 42/08 o warunkach zabudowy, która ustala warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej z garażem podziemnym wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej w przyległych ulicach. Decyzja stała się ostateczna z dniem 12.05.2008 r.

Cena wywoławcza netto 665.000,00 zł
Wadium 66.500,00 zł
Minimalne postąpienie 6.650,00 zł

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%.

Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) upłynął w dniu 21 sierpnia 2012 r.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z treścią informatora przetargowego, wpłacą wadium i złożą zgłoszenie udziału w przetargu (zgłoszenie stanowi załącznik do informatora przetargowego). Wadium winno być wpłacone na rachunek bankowy dzielnicy Wesoła miasta stołecznego Warszawy nr 52 1030 1508 0000 0005 5001 5129, do dnia 23 listopada 2012 r. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Zgłoszenie udziału w przetargu wraz z wymaganymi załącznikami winno być złożone do dnia 23 listopada 2012 r. do godz. 15⁰⁰ bezpośrednio w Dziale Zbywania Nieruchomości m.st. Warszawy Wydziału Obrotu Nieruchomościami m.st. Warszawy Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy przy pl. Starynkiewicza 7/9, pok. nr 112, I piętro.

Przystępujący do przetargu obowiązani są do zapoznania się z treścią informatora przetargowego, który jest do wglądu w Delegaturze

Biura Gospodarki Nieruchomościami w Dzielnicy Wesoła przy ul. 1 Praskiego Pułku 33 lub w Dziale Zbywania Nieruchomości m.st. Warszawy Wydziału Obrotu Nieruchomościami m.st. Warszawy Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy przy pl. Starynkiewicza 7/9 pok. nr 112, I piętro. Informator można nabyć w ww. Delegaturze (od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰), za kwotę w wysokości 50 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 28 listopada 2012 r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy przy pl. Starynkiewicza 7/9, sala nr 210, II piętro

Osoba ustalona jako nabywca gruntu zobowiązana jest przed wyznaczonym terminem podpisania umowy notarialnej zapłacić kwotę równą 100% ceny gruntu osiągniętej w przetargu, powiększonej o należny podatek od towarów i usług (VAT) oraz pomniejszonej o wpłacone wadium. Nie uiszczenie tej kwoty spowoduje odstąpienie od zawarcia umowy i przepadek wadium. Wpłata powinna nastąpić nie później niż na 3 dni przed podpisaniem umowy sprzedaży. Za datę wpłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek dzielnicy Wesoła miasta stołecznego Warszawy.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca gruntu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych nabywcę przez sprzedającego w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy może odstąpić od zawarcia umowy. Wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia gruntu.

Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu i podając przyczynę odwołania przetargu.

Nabywanie gruntu przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie gruntu będącego przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Dodatkowe informacje o gruncie można uzyskać w Dziale Zbywania Nieruchomości m.st. Warszawy Wydziału Obrotu Nieruchomościami m.st. Warszawy Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy przy pl. Starynkiewicza 7/9, pok. nr 112, I piętro, tel. 22 25-79-383 od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰ - 16⁰⁰.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do udziału w przetargu.

Załącznik nr 1

do zarządzenia nr 3353/2012

Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy
z dnia 20 września 2012 r.

PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY OGLASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Warszawie w dzielnicy Wesoła przy ul. Koziej.

Przedmiotem przetargu jest grunt niezabudowany o pow. 1.249 m², oznaczony jako działka ew. nr 42/2 w obrębie 8-06-04, będący częścią nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie w dzielnicy Wesoła przy ul. Koziej, uregulowanej w KW Nr WA6M/00363374/3.

Obecnie brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego przedmiotowy grunt. Określenie sposobu i możliwości zagospodarowania gruntu przeznaczanego do przetargu nastąpić może wyłącznie w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Dla działki ewidencyjnej nr 42/2 w obrębie 8-06-04 Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy wydał w dniu 07.04.2008 r. decyzję nr 41/08 o warunkach zabudowy, która ustala warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej z garażem podziemnym wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej w przyległych ulicach. Decyzja stała się ostateczna z dniem 12.05.2008 r.

Cena wywoławcza netto 680.000,00 zł
Wadium 68.000,00 zł
Minimalne postąpienie 6.800,00 zł

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%.

Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) upłynął w dniu 21 sierpnia 2012 r.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z treścią informatora przetargowego, wpłacą wadium i złożą zgłoszenie udziału w przetargu (zgłoszenie stanowi załącznik do informatora przetargowego). Wadium winno być wpłacone na rachunek bankowy dzielnicy Wesoła miasta stołecznego Warszawy nr 52 1030 1508 0000 0005 5001 5129, do dnia 23 listopada 2012 r. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Zgłoszenie udziału w przetargu wraz z wymaganymi załącznikami winno być złożone do dnia 23 listopada 2012 r. do godz. 15⁰⁰ bezpośrednio w Dziale Zbywania Nieruchomości m.st. Warszawy Wydziału Obrotu Nieruchomościami m.st. Warszawy Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy przy pl. Starynkiewicza 7/9, pok. nr 112, I piętro.

Przystępujący do przetargu obowiązani są do zapoznania się z treścią informatora przetargowego, który jest do wglądu w Delegaturze

Biura Gospodarki Nieruchomościami w Dzielnicy Wesola przy ul. 1 Praskiego Pułku 33 lub w Dziale Zbywania Nieruchomości m.st. Warszawy Wydziału Obrótu Nieruchomościami m.st. Warszawy Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy przy pl. Starynkiewicza 7/9 pok. nr 112, I piętro. Informator można nabyć w ww. Delegaturze (od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰), za kwotę w wysokości 50 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 28 listopada 2012 r. o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy przy pl. Starynkiewicza 7/9, sala nr 210, II piętro

Osoba ustalona jako nabywca gruntu zobowiązana jest przed wyznaczonym terminem podpisania umowy notarialnej zapłacić kwotę równą 100% ceny gruntu osiągniętej w przetargu, powiększonej o należny podatek od towarów i usług (VAT) oraz pomniejszonej o wpłacone wadium. Nie uiszczenie tej kwoty spowoduje odstąpienie od zawarcia umowy i przepadek wadium. Wpłata powinna nastąpić nie później niż na 3 dni przed podpisaniem umowy sprzedaży. Za datę wpłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek dzielnicy Wesola miasta stołecznego Warszawy.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca gruntu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych nabywcy przez sprzedającego w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy może odstąpić od zawarcia umowy. Wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia gruntu.

Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu i podając przyczynę odwołania przetargu.

Nabycie gruntu przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie gruntu będącego przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Dodatkowe informacje o gruncie można uzyskać w Dziale Zbywania Nieruchomości m.st. Warszawy Wydziału Obrótu Nieruchomościami m.st. Warszawy Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy przy pl. Starynkiewicza 7/9, pok. nr 112, I piętro, tel. 22 25-79-383 od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰ - 16⁰⁰.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do udziału w przetargu.

**Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 3392 /2012
Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy
z dnia 1 października 2012 r.**

**PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO
WARSZAWY
OGLASZA
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na sprzedaż części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Warszawie
w dzielnicy Wesola przy ul. Grabiny**

Przedmiotem przetargu jest grunt niezabudowany o pow. 1.047 m², oznaczony jako działka ew. nr 102 w obrębie 8-06-04, będący częścią nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie w dzielnicy Wesola przy ul. Grabiny, uregulowanej w KW Nr WA6M/00363374/3.

Obecnie brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego przedmiotowy grunt. Określenie sposobu i możliwości zagospodarowania gruntu przewidzianego do przetargu nastąpić może wyłącznie w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Dla działki ewidencyjnej nr 102 w obrębie 8-06-04 Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy wydał w dniu 07.04.2008 r. decyzję nr 35/08 o warunkach zabudowy, która ustala warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej z garażem podziemnym wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej w przyległych ulicach. Decyzja stała się ostateczna z dniem 09.05.2008 r.

**Cena wywoławcza netto 445.000,00 zł
Wadium 44.500,00 zł
Minimalne postąpienie 4.450,00 zł**

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży. Aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) upłynął w dniu 19 września 2012 r.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z treścią informatora przetargowego, wpłacają wadium i składają zgłoszenie udziału w przetargu (zgłoszenie stanowi załącznik do informatora przetargowego). Wadium winno być wpłacone na rachunek bankowy dzielnicy Wesola miasta stołecznego Warszawy nr 52 1030 1508 0000 0005 5001 5129, do dnia 30 listopada 2012 r. Za datę wpłaty wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek.

Zgłoszenie udziału w przetargu wraz z wymaganymi załącznikami winno być złożone do dnia 30 listopada 2012 r. do godz. 15⁰⁰ bezpośrednio w Dziale Zbywania Nieruchomości m.st. Warszawy Wydziału Obrótu Nieruchomościami m.st. Warszawy Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy przy pl. Starynkiewicza 7/9, pok. nr 112, I piętro.

Przystępujący do przetargu obowiązani są do zapoznania się z treścią informatora przetargowego, który jest do wglądu w Delegaturze Biura Gospodarki Nieruchomościami

w Dzielnicy Wesola przy ul. 1 Praskiego Pułku 33 lub w Dziale Zbywania Nieruchomości m.st. Warszawy Wydziału Obrótu Nieruchomościami m.st. Warszawy Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy przy pl. Starynkiewicza 7/9 pok. nr 112, I piętro. Informator można nabyć w ww. Delegaturze (od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰), za kwotę w wysokości 50 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 6 grudnia 2012 r. o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy przy pl. Starynkiewicza 7/9, sala nr 210, II piętro

Osoba ustalona jako nabywca gruntu zobowiązana jest przed wyznaczonym terminem podpisania umowy notarialnej zapłacić kwotę równą 100% ceny gruntu osiągniętej w przetargu, powiększonej o należny podatek od towarów i usług (VAT) oraz pomniejszonej o wpłacone wadium. Nie uiszczenie tej kwoty spowoduje odstąpienie od zawarcia umowy i przepadek wadium. Wpłata powinna nastąpić nie później niż na 3 dni przed podpisaniem umowy sprzedaży. Za datę wpłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek dzielnicy Wesola miasta stołecznego Warszawy.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca gruntu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych nabywcy przez sprzedającego w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy może odstąpić od zawarcia umowy. Wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia gruntu.

Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu i podając przyczynę odwołania przetargu.

Nabycie gruntu przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie gruntu będącego przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Dodatkowe informacje o gruncie można uzyskać w Dziale Zbywania Nieruchomości m.st. Warszawy Wydziału Obrótu Nieruchomościami m.st. Warszawy Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy przy pl. Starynkiewicza 7/9, pok. nr 112, I piętro, tel. 22 25-79-383 od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰ - 16⁰⁰.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do udziału w przetargu.



TELEFONY



Informujemy, że przed numerem telefonu należy wykreślić numer kierunkowy 22

Numer alarmowy „112”

Slużba Dyżurna Centrum Zarządzania Kryzysowego
tel. 800 707 112
e-mail: sdczk@warszawa.um.gov.pl

Policja

Komisariat w Wesolej, ul. 1. Praskiego Pułku 21
tel. 773 90 07,
tel. dyżurnego 773 40 80, fax 773 40 04

Pogotowie policyjne 997

Straż Miejska

ul. Lubelska 30/32 Stanowisko Dowodzenia VII Oddziału
Terenowego, tel. 741 32 10
ul. Korkowa 119/123
siedziba referatu III Wawer, Rembertów, Wesola
Telefon alarmowy 986

Ochotnicza Straż Pożarna

Wesola - ul. 1. Praskiego Pułku 31
tel. 773 90 08, fax 773 58 96
Stara Miłosna - ul. Trakt Brzeski 28
tel./fax 773 39 78

Państwowa Straż Pożarna

Jednostka Ratowniczo-Gaśnicza nr 12, tel. 596 71 20
Jednostka Ratowniczo-Gaśnicza nr 13, tel. 596 71 30
Telefon alarmowy 998

Pogotowie Ratunkowe - telefon alarmowy 999

Stacjonarna nocna i świąteczna

opieka lekarska i pielęgniarska
Przychodnia Rejonowa nr 2
ul. Warszawska 55
tel. 22 489 72 70

Wyjazdowa pomoc lekarsko - pielęgniarska

tel. 615 78 76, 504 250 594

Pogotowie Energetyczne

tel. 778 28 00, 778 28 22

Pogotowie Gazowe

tel. 628 45 87, 628 45 97, fax 625 35 14
Telefon alarmowy 992

Konserwator Wodociągów Miejskich

tel. 994 - pogotowie wodociągowo-kanalizacyjne MPWiK
(czynny całą dobę /bezpłatny)
tel. 773 83 52 - kanalizacja sanitarna
(osiedle Stara Miłosna część południowa - Cyraneczka)
tel. kom. 665 509 020, 665 309 050 - kanalizacja sanitarna
(osiedle Stara Miłosna część północna)
tel. kom. 665 509 020, 665 309 050 - kanalizacja deszczowa
(cała Dzielnica)

Konserwator Oświetlenia Ulicznego

tel. 394 65 44; tel. kom. 607 19 16 47

Inspektor ds. Leśnictwa Lasy Miejskie

Wieczesław Sosna, tel. 612 25 60

Urząd Skarbowy Warszawa - Wawer

04-379 Warszawa, ul. Mycielskiego 21, tel. 870 03 33

Warszawskie Centrum Pomocy Rodzinie

02-517 Warszawa, ul. Rakowiecka 21, tel. 646 53 13

Urząd Pracy

04-111 Warszawa, ul. Grochowska 171 b
tel. 810 33 32, 810 27 06

ZUS

03-829 Warszawa, ul. Podskarbińska 25, tel. 590 20 00

Paszporty

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie
Wydział Spraw Obywatelskich
Oddział Paszportów Referat Paszportów Nr 3
03-707 Warszawa, ul. Floriańska 10
tel. 619 33 35, 619 48 46, 618 34 85

**Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Warszawie**

00-024 Warszawa, Al. Jerozolimskie 28
tel. 443 18 00

Urząd Dzielnicy Wesola miasta stołecznego Warszawy
ul. 1. Praskiego Pułku 33, 05-075 Warszawa-Wesola, tel. 773 60 00, fax 773 60 99
www.wesola.waw.pl e-mail: wesola.poczta@um.warszawa.pl
godziny pracy Urzędu: od poniedziałku do piątku 8⁰⁰-16⁰⁰
w poniedziałki od 16⁰⁰ do 18⁰⁰ dyżuruje Wydział Obsługi Mieszkańców
i Delegatura Biura Administracji i Spraw Obywatelskich
**WYDZIAŁ OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW PRZYJMUJE WSZELKIE ZGŁOSZENIA
I UDZIELA INFORMACJI POD NUMEREM TELEFONU 773 60 00**

Przewodniczący Rady Dzielnicy pokój 118
Marcin Jędrzejewski tel. 773 60 85
Burmistrz Dzielnicy pokój 102
Edward Klos tel. 773 60 60, 773 60 61
Zastępca Burmistrza ds. Inwestycji pokój 104
Krzysztof Kacprzak tel. 773 60 60, 773 60 61
Zastępca Burmistrza ds. Społecznych pokój 103
Marian Mahor tel. 773 60 60, 773 60 61

KOMÓRKI ORGANIZACYJNE URZĘDU

Wydział Architektury i Budownictwa
tel. 773 60 30 pokój 209
tel. 773 60 32 pokój 208
tel. 773 60 33 pokój 207
tel. 773 60 35 pokój 206
Wydział Administracyjno - Gospodarczy pokój 010
tel. 773 60 90

Wydział Budżetowo - Księgowy pokój 116
tel. 773 60 72 pokój 117

Referat Podatków i Opłat Lokalnych pokój 122
tel. 773 60 77

Kasa pokój 014
tel. 773 60 14

Wydział Infrastruktury pokój 201
tel. 773 60 20

tel. 773 60 22 - drogi
tel. 773 60 23 - kanalizacja i wodociągi

Wydział Obsługi Mieszkańców
tel. 773 60 00 - punkt informacyjny hol
tel. 773 60 01 - komunikacja i prawa jazdy hol
stanowisko 7, 8

tel. 773 60 11 - inne sprawy poza komunikacją sala obsługi
stanowisko 5, 6

tel. 773 60 13 - działalność gospodarcza pokój 112

Zespół Ochrony Środowiska pokój 212
tel. 773 60 36

Wydział Organizacyjny
tel. 773 60 60, tel. 773 60 61 pokój 101
tel. 773 60 05 - kadry pokój 110
tel. 773 60 85 - obsługa Rady Dzielnicy pokój 119

Wydział Oświaty, Kultury i Sportu
tel. 773 60 81 - oświata pokój 220
tel. 773 60 50 - kultura i sport

Wydział Spraw Społecznych i Zdrowia pokój 216
tel. 773 60 18

tel. 773 60 25 - sprawy lokalowe
tel. 773 75 44 - świadczenia rodzinne
i fundusz alimentacyjny ul. 1. Praskiego Pułku 21a
(budynek OPS) pokój 3

**Samodzielne Wieloosobowe Stanowisko Pracy
ds. Obsługi Prawnej** pokój 214
tel. 773 60 88

Zespół Zamówień Publicznych pokój 210
tel. 773 60 27

DELEGATURY BIUR

Delegatura Biura Administracji i Spraw Obywatelskich
tel. 773 60 10 - dowody osobiste sala obsługi
stanowisko 2

tel. 773 60 12 - ewidencja ludności sala obsługi
stanowisko 3

**Delegatura Biura Bezpieczeństwa i Zarządzania
Kryzysowego** pokój -111
tel. 773 60 92

Delegatura Biura Gospodarki Nieruchomościami pokój 221
tel. 773 60 40, tel. 773 60 42

Delegatura Biura Ochrony pokój -110
tel. 773 60 29

Urząd Stanu Cywilnego m.st. Warszawy pokój 007
tel. 443 41 98, tel. 443 41 99

JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE

Dzielnicowe Biuro Finansów Oświaty Wesola
Plac Wojska Polskiego 28 tel. 773 91 17, 778 82 00

Ośrodek Kultury w Dzielnicy Wesola
ul. Starzyńskiego 21 tel. 773 61 88, fax 773 61 89

Filia Nr 1, ul. Jana Pawła II 25 tel. 427 37 74

Biblioteka Publiczna w Dzielnicy Wesola
Główna, ul. 1. Praskiego Pułku 31 tel. 773 40 08

Filia Nr 1, ul. Jana Pawła II 25 tel. 773 83 66

Filia Nr 2, ul. Warszawska 55, lok. 207 tel. 489 72 89

Filia Nr 3, ul. Starzyńskiego 21 tel. 773 42 97

Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Wesola
ul. 1. Praskiego Pułku 21a tel. 773 44 12

SLUŻBA ZDROWIA

1. Przychodnia Rejonowa Nr 1
Wesola - Centrum, ul. Kilińskiego 50
rejestracja ogólna tel. 773 53 63
rejestracja dzieci tel. 760 23 49

2. Przychodnia Rejonowa Nr 2
Wesola - Zielona, ul. Warszawska 55
rejestracja ogólna tel. 489 72 70

3. Przychodnia Rejonowa Nr 3
Wesola - Stara Miłosna, ul. Jana Pawła II 23
rejestracja ogólna tel. 773 83 96
rejestracja dzieci tel. 773 84 36

URZĘDY POCZTOWE

1. Nr 145
ul. 1. Praskiego Pułku 9 tel. 773 40 50

2. Nr 147
ul. Jana Pawła II 21 tel. 773 39 76, 773 26 16

3. Filia Nr 145
ul. Brata Alberta 2D tel. 778 71 15

4. Filia Nr 147
ul. Trakt Brzeski 35 tel. 773 05 71